

隣なし マンション

スタイリッシュなガラス張り

癒~しの
ひだまりの泉
萩の湯 ちょーすぐ裏

Room	賃料	管理費	礼金	敷金	専有面積	入居日
5F	¥107,000	¥10,000	ゼロ	ゼロ	33.47 m ²	即入居
6F/7F	¥108,000	¥10,000	ゼロ	ゼロ	33.47 m ²	即入居
8F/9F	¥109,000	¥3,000	ゼロ	ゼロ	33.47 m ²	即入居

交通アクセス 二駅利用可

山手線
鶯谷駅 徒歩3分
山手線
日暮里駅 徒歩9分

駅近

物件概要

物件名称：リマールビルII
所在地：東京都台東区根岸2-12-2
構造：S造地上9階建地下1階

賃貸条件

礼金：0ヶ月
敷金：0ヶ月（事務所2ヶ月内1ヶ月償却）
鍵交換費用：22,000円（契約時）
退去時清掃代：55,000円（契約時）
更新料：更新事務手数料8,000円（税別）
火災保険料：20,000円/2年間（住居）
保証会社：加入必須（50%～事務所80%～）
解約予告：2ヶ月前
違約金：期間内解約の場合、
早期解約違約金あり（1ヶ月分）
その他：事務所保証人必要・別途消費税必要

ペット条件

※礼金、敷金 各1ヵ月UP

ペット可

※小型犬1匹又は猫1匹迄

**エアコン
三面採光角部屋！！
専用ワンフロア**

- ◎振分 ◎フローリング
- ◎収納 ◎給湯
- ◎洗濯機置場
- ◎ルームシェア可
- ◎ペット可
- ※礼金敷金各1ヶ月UP



スーパー いなげや 徒歩3分
郵便局 マルエツ 各コンビニ徒歩3分

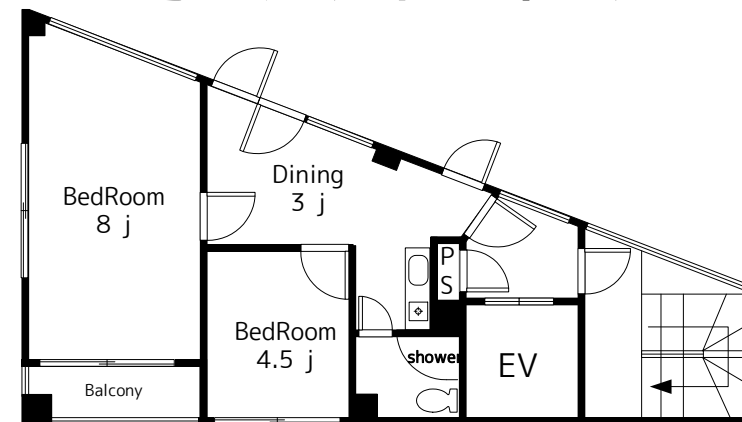
振り分け



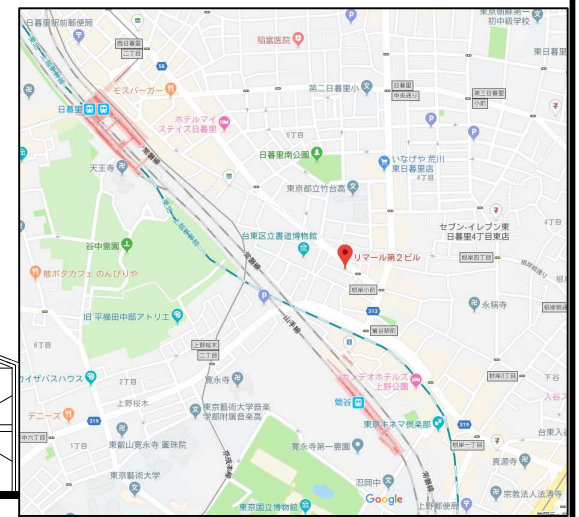
4F	2K	33.47m ²
賃料 107,000	管理費 10,000	
礼金 0	敷金 0	

**オートロック
3面採光角部屋！！
専用ワンフロア**

居住用にリノベ済
エアコンあり



**業態 相談
事務所大歓迎**



※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。 ※万一契約済の際は、あらかじめご了承ください。

東京都知事免許（13）第26709号（社）全国宅地建物取引業保証協会会員 〒110-0008 東京都台東区池之端2-2-8
（社）東京都宅地建物取引業協会会員営業部

不二総業 株式会社

TEL **03-3824-1115**
(FAX) 03-3824-2311

取引態様	<input type="checkbox"/> 媒介	<input type="checkbox"/> 代理	<input checked="" type="checkbox"/> 貸主
手数料の負担	貸主	% 借主	100 %
手数料の配分	元付	% 客付	100 %