

駅前賃貸マンション

交通アクセス **多摩川緑地至近**

東急東横線
多摩川駅 徒歩10分
 東急多摩川線
沼部駅 徒歩1分



物件概要

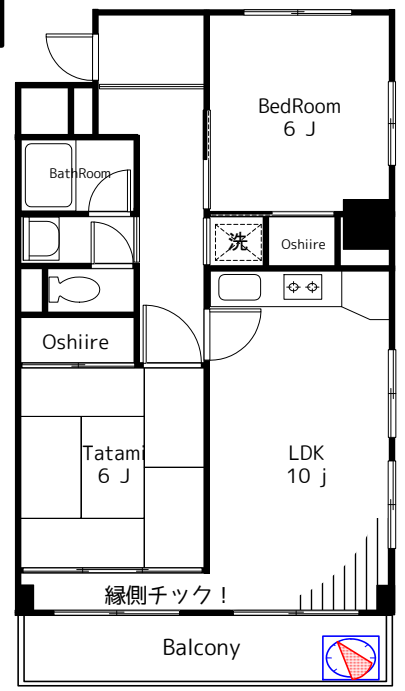
物件名称 : ウェル田園調布
 所在地 : 大田区田園調布本町29-2
 構造 : RC造地上6階建

賃貸条件

鍵交換費用 : 22,000円 (契約時)
 退去時滞り代 : 55,000円 (契約時)
 更新料 : 更新事務手数料5,000円 (税別)
 火災保険料 : 20,000円/2年間
 保証会社 : 加入必須 (Casa50%から)
 解約予告 : 2ヶ月前
 違約金 : 期間内解約違約金あり (1ヶ月分)



505	2LDK	58.15㎡
賃料	118,000	管理費 8,000
礼金	なし	敷金 なし



エアコン(2基)
三面採光角部屋!!

- ◎振分 ◎フローリング
- ◎収納 ◎BT別 ◎給湯
- ◎室内洗濯機置場
- ◎子供可 ◎ルームシェア可

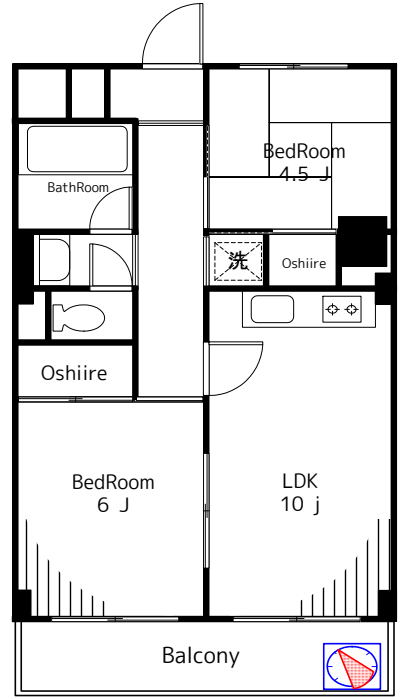
スーパーゼロプラン可

初期費用
 前家賃、火災保険
20,000円のみ
 更新料なし

貸主負担金
1、保証会社初回契約料
2、更新料
3、鍵交換費用20,000円(税別)
適用条件
1、賃料5,000円UP今なら0円
2、更新事務手数料27,000円+tax
3、ライフサポート加入600円/月
4、退去時違約金1年以内2ヵ月 2年以内1ヵ月
5、保証会社更新料10,000円/年



503	2LDK	49.95㎡
賃料	111,000	管理費 8,000
礼金	なし	敷金 なし



エアコン!(2基)
日当り眺望サイコー

- ◎振分 ◎フローリング
- ◎収納 ◎BT別 ◎給湯
- ◎室内洗濯機置場
- ◎子供可 ◎ルームシェア可

日当り眺望通風良好

※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。※万一契約済の際は、あらかじめご了承ください。

東京都知事免許(13)第26709号 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員
 (社)東京都宅地建物取引業協会会員営業部
不二総業 株式会社

〒110-0008 東京都台東区池之端2-2-8
 TEL **03-3824-1115**
 (FAX) 03-3824-2311

客付け業者様へ 鍵現地対応	取引態様	<input type="checkbox"/> 媒介 <input type="checkbox"/> 代理 <input checked="" type="checkbox"/> 貸主
AD200 SPプランは100	手数料の負担	貸主 % 借主 100 %
	手数料の配分	元付 % 客付 100 %