


駅近高級賃貸マンション

新着！ル・ソレイユ

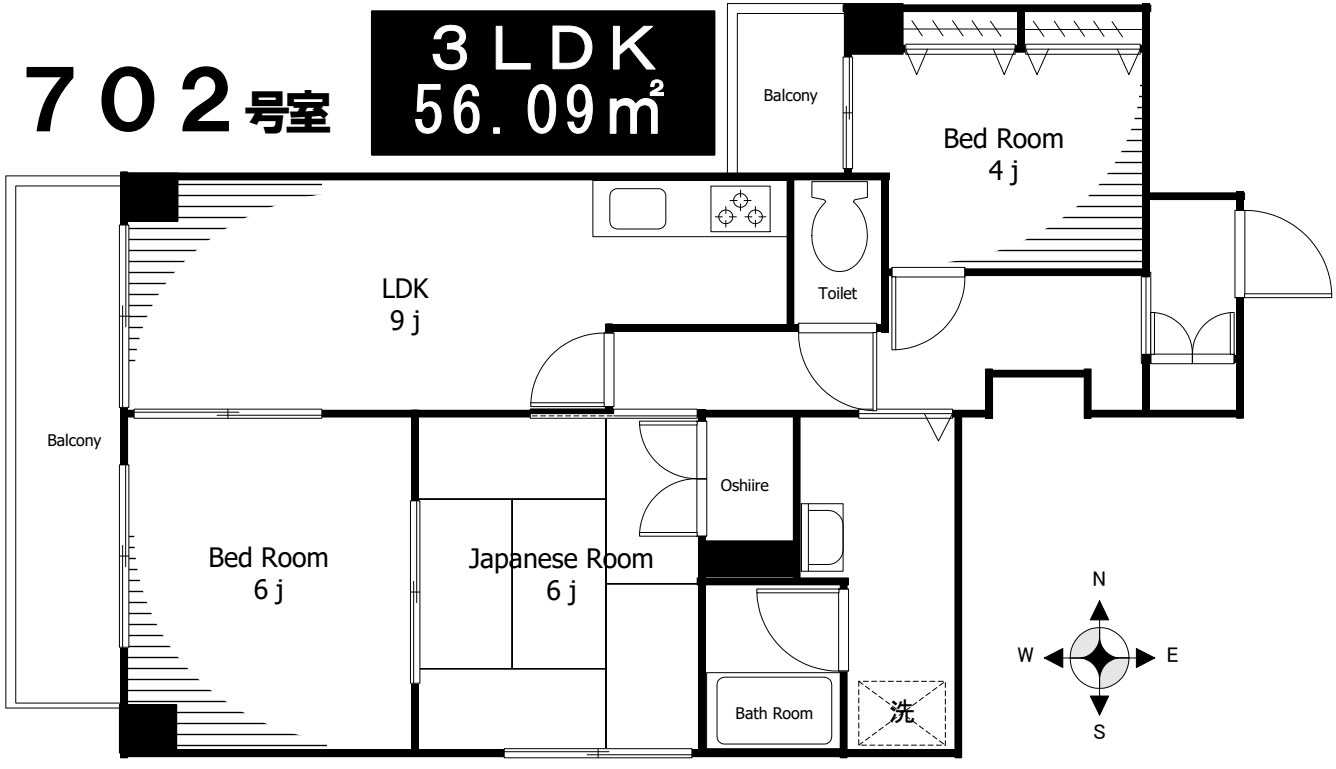
- 根津駅徒歩2分 -
 日当り良好！風通し最高！！
 ペット(猫のみ)相談可！

上野公園徒歩3分！好立地

- ◎スーパーマルエツ隣 ◎エアコン
- ◎BT別◎室内洗濯機置場◎洗面所◎照明◎子供可◎EV

ガスキッチン、眺望サイコー

702号室 **3LDK**
56.09m²



根津駅徒歩2分の好立地



交通アクセス

東京メトロ千代田線
 根津駅 徒歩2分
 JR山手線
 上野駅 徒歩12分
 その他交通アクセス便利

物件概要

物件名称：ル・ソレイユ
 所在地：東京都台東区池之端2-7-18
 構造：SRC造地上10階建
 総戸数：13戸+店舗事務所
 築年月：平成元年4月 **リニューアル済**

賃貸条件

礼金：1ヵ月
 敷金：1ヵ月 → ゼロ
 駐車場：なし(近隣35000円位)
 更新料：新賃料の1ヶ月分+8,800円
 保証会社：加入必須50%~70%
 駐輪場：なし
 ペット条件：礼敷各1ヶ月UP
 火災保険料：20,000円/2年間
 事務所使用：礼敷各1ヶ月UPと消費税
 ※契約時鍵交換費用22,000円要

空室	賃料	管理費	面積	入居
702	173,000	6,000	56.09m ²	6/8空



※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。※万一契約済の際は、あらかじめご了承ください。

株式会社 **不二ビルライフ** TEL **03-3824-2888**
 〒110-0008 東京都台東区池之端2-2-8
 (FAX) 03-3824-2311

AD1

取引態様	<input type="checkbox"/> 媒介	<input type="checkbox"/> 代理	<input checked="" type="checkbox"/> 貸主
手数料の負担	貸主	% 借主	100 %
手数料の配分	元付	% 客付	100 %