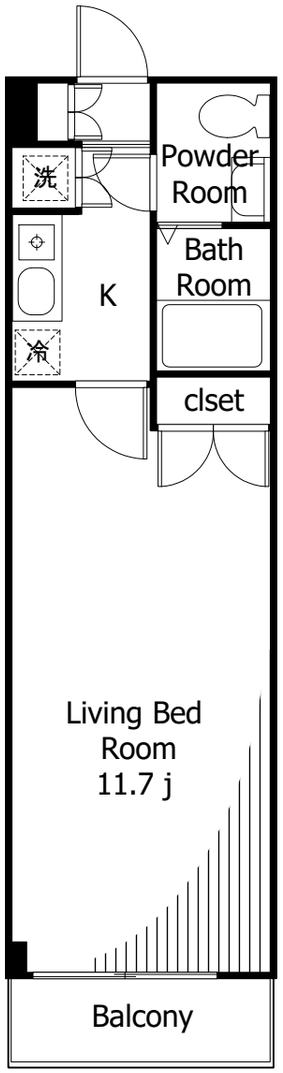
ハイグレード インターネットマンション

シャルルコート成増

スタイリッシュな外観



ネット無料！ 大型バイク可

look at here! 注目

～アクティヴ・リッチ派に最適～

☆充実の室内設備☆

◎シャンプードレッサー
◎自動湯貼り　◎BT別　◎エアコン
◎室内洗濯機置場　◎給湯・シャワー
◎収納　◎ガスシステムキッチン
◎24時間換気システム
◎バイク置場（5,500円）
◎敷地内駐車場（16,500円）

オートロック完備

システムガスキッチン ／ シャンプードレッサーとトイレ

■ 交通アクセス

東京メトロ有楽町・副都心線
地下鉄成増駅　徒歩9分
東武東上線
成　増　駅　徒歩11分
渋谷まで乗り換えなし

■ 物件概要

物件名称 ： シャルルコート成増
所在地 ： 東京都板橋区成増2-39-3
構造 ： S造地上3階建
総戸数 ： 26戸
築年月 ： 平成16年
専有面積 ： 30.15㎡

■ 賃貸条件

礼金 ： 1カ月
敷金 ： なし
更新料 ： 新賃料の1.5ヶ月分
＋事務手数料13,200円
保証会社 ： 必須（50％～）
火災保険 ： 20,000円/2年間
鍵交換手数料： 22,000円（税込）※契約時必要
退去時清掃代： 49,500円（税込）※契約時必要
※2年以内解約違約金有り（賃料1ヶ月分）

空室	賃料	管理費	面積	入居
202	81,000	6,000	30.15㎡	2/上旬
208	81,000	6,000	30.15㎡	12/下

11.7帖のスーパー1Kでゆとりライフ

2人入居可

※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。※万一契約済の際は、あらかじめご了承ください。

ビルマネージメント事業部
株式会社 不二レック
〒110-0008 東京都台東区池之端2-2-8
TEL 03-3824-6611 (FAX) 03-3824-2311

取引態様	☐ 媒介 ☑ 代理 ☐ 貸主
手数料の負担	貸主 % 借主 100 %
手数料の配分	元付 % 客付 100 %
	AD100