

# バイク置場敷地内あり 3DKマンション プラザMM

2線3駅利用可  
コンビニ4分

日当り眺望最高

スーパーゼロプラン利用可能

## 交通アクセス

JR横浜線  
町田駅 徒歩8分  
小田急線  
町田駅 徒歩10分  
相模大野駅 徒歩8分

## 物件概要

物件名称 : プラザMM  
所在地 : 相模原市南区上鶴間本町3-1-1  
構造 : PC造地上5階建  
総戸数 : 25戸  
築年月 : 平成元年1月  
専有面積 : 54.59㎡

## 賃貸条件

賃料 : 78,000円  
共益費 : 4,700円  
礼金 : なし  
敷金 : なし  
駐車場 : 11,000円(税込)  
バイク : 4,400円(税込)※現在空無し  
更新料 : 新賃料の1ヶ月分+手数料8,800円  
保証会社 : カーサorセーフティ必須50%~  
鍵交換費用 : 22,000円契約時要  
火災保険料 : 20,000円/2年間  
退去清掃費 : 55,000円契約時預り  
※期間内解約違約金有り(賃料の1ヶ月分)

**ゼロゼロ**



タイル張り、南向き



きれいなエントランス

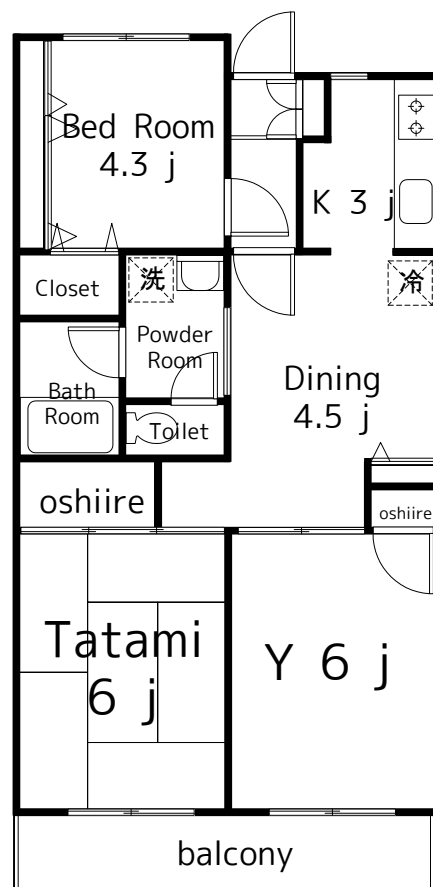


バルコニー付き日当り最高!

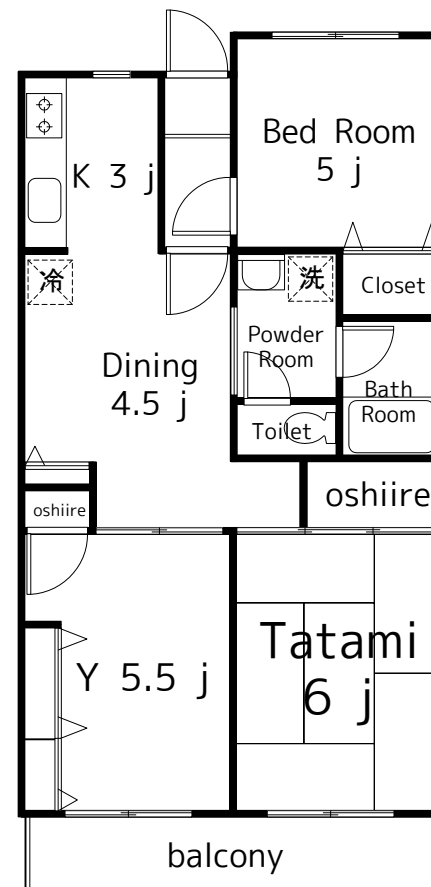


エアコン  
TVモニターホン

303号室 10/30空予定



201号室 11/20空予定



スーパーゼロプラン可

初期費用  
前家賃、火災保険  
22,000円のみ  
更新料なし

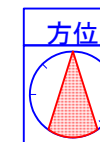
貸主負担金

1. 保証会社初回契約料
2. 更新料
3. 鍵交換費用22,000円

適用条件

1. 賃料5,000円UP
2. 更新事務手数料25,000円+tax
3. ライフサポート加入600円/月
4. 退去時違約金1年以内2カ月  
2年以内1カ月
5. 保証会社更新料10,000円/年

大型バイク可  
駐車場空きあり



※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。※万一契約済の際は、あらかじめご了承ください。

ビルマネジメント事業部  
株式会社 不二レック

〒110-0008 東京都台東区池之端2-2-8  
TEL 03-3824-6611  
(FAX) 03-3824-2311

AD100  
スーパーゼロプランの場合ADなし

取引態様	<input type="checkbox"/> 媒介 <input type="checkbox"/> 代理 <input checked="" type="checkbox"/> 貸主
手数料の負担	貸主 % 借主 100 %
手数料の配分	元付 % 客付 100 %
AD 100	