駅上マンション　Humanハイム蔵前

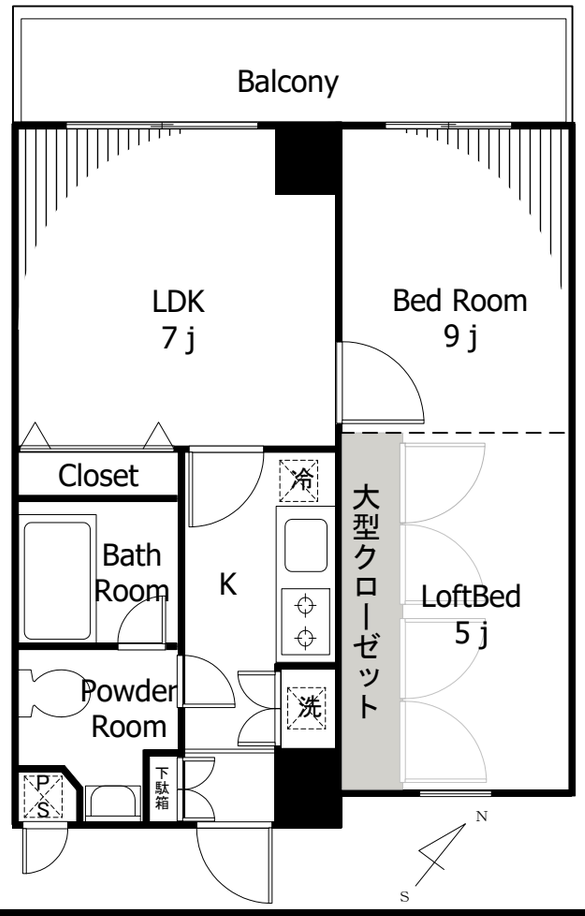
物件概要

物件名称：Humanハイム蔵前
所在地：東京都台東区蔵前２－２－４
構造：ＳＲＣ造地上１３階建
総戸数：４６戸
竣工日：２００５年８月

４線3駅利用可、都心へ好アクセス
隅田川花火大会第二会場目前
蔵前駅上に聳え立つファーストステージ

快適！ハイグレード設備

ロフト付



交通アクセス　４線３駅利用可

都営浅草線
蔵　前　駅　徒歩1分
ＪＲ総武線
浅　草　橋　駅　徒歩 9分
都営大江戸線
蔵　前　駅　徒歩6分
東京メトロ銀座線
田　原　町　駅　徒歩 11分

賃貸条件

賃　　料：下記参照
管 理 費：6,000円
契約期間：２年間
更 新 料：新賃料の1.5ヶ月分
　　＋事務手数料￥13,200円
礼　　金：１ヶ月 → ０ヶ月
敷　　金：~~１ヶ月~~ → ０ヶ月
※期間内(2年)解約違約金有り(賃料の1ヶ月分)
※解約予告2ヶ月前

空室一覧表

Room.No	賃料	管理費	専有面積	入居日
204	¥134,000	¥10,000	38.69 ㎡	5/下旬
※保証会社契約必須(保証人無し50%～)				
※鍵交換手数料33,000円(税込) 契約時要				
※退去時室内清掃代66,000円(税込) 契約時要				
※火災保険20,000円(2年) 契約時要				
※2年未満解約の場合は、早期違約金(賃料1ヶ月分)発生。				

外壁・共用部リニューアル済

※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。※万一契約済の際は、あらかじめご了承ください。

ビルマネージメント事業部
株式会社　不二レック
〒110-0008　東京都台東区池之端2-2-8
TEL 03-3824-6611
(FAX) 03-3824-2311
http://fuji-grp.jp

AD　1ヶ月

取引態様	☐媒介 ☐代理 ☑貸主
手数料の負担	貸主　%　借主 100　%
手数料の配分	元付　%　客付 100　%