リフレッシュ柏木

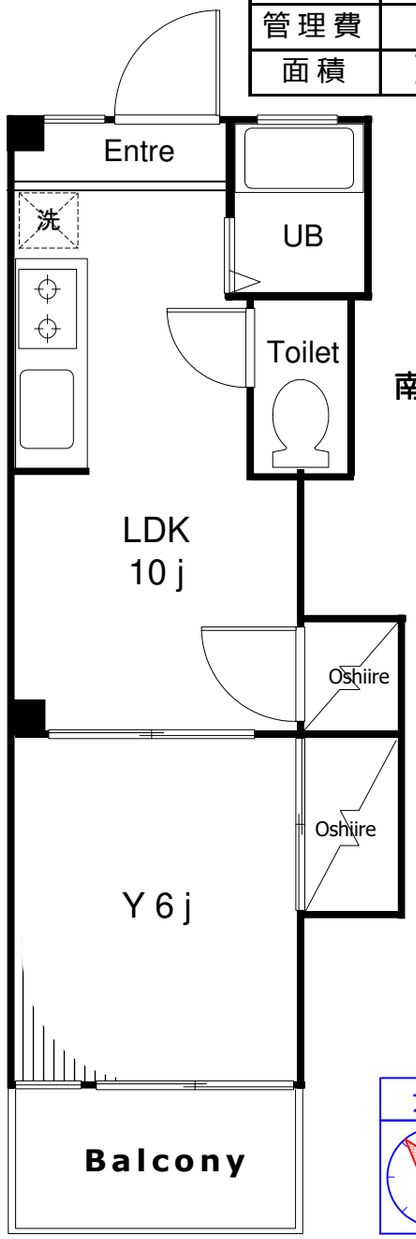
外壁・共用部・EV リニューアル済

南向き

日当眺望良好

503号	1LDK
賃料	91,000円
管理費	8,000円
面積	31.20㎡

503



南向き日当りサイコー

■ 交通アクセス　４線４駅利用可

総武緩行線　大江戸線
東　中　野　駅　徒歩８分
大　久　保　駅　徒歩８分
山　手　線
高田馬場駅　徒歩15分
東　西　線
落　合　駅　徒歩８分
バス路線
小滝橋車庫　徒歩3分

■ 賃貸条件

礼　　金　:なし
敷　　金　:なし
契約期間　:2年間
更　新　料　:新賃料の1ヶ月分 + 事務手数料13,200円
火災保険料　:20,000円/2年間
鍵交換費用　:契約時22,000円(税込)契約時要
退去時清掃代　:契約時66,000円(税込)契約時要
違　約　金　:期間(2年)内解約賃料の1ヵ月分あり
保証会社　:加入必須(Casa又は日本ｾｰﾌﾃｨｰ)

駐車場空有 33,000円

■ 物件概要

物件名称：リフレッシュ柏木
所在地：新宿区北新宿4-7-4
構造：ＲＣ造地上８階建
専有面積：31.2㎡

設　備

◎フローリング　◎エアコン
◎収納多数あり　◎給湯
◎ＢＴ別　◎室内洗濯機置場
◎ガスキッチン
◎ルームシェア可
◎エレベーター　◎駐輪場（有料）
◎バイク相談　◎敷地内駐車場（空無）

南向き日当り眺望良好！
室内結構きれいです！

スーパーゼロプラン可

初期費用
前家賃、火災保険
20,000円のみ
更新料なし

貸主負担金

1、保証会社初回契約料
2、更新料
3、鍵交換費用22,000円

適用条件

1、賃料5,000円ＵＰ
2、更新事務手数料27,000円+tax
3、ライフサポート加入600円／月
4、解約違約金　1年以内2カ月
　　2年以内1カ月
5、保証会社更新料10,000円／年

スーパーゼロプラン可

初期費用
前家賃、火災保険
22,000円のみ
更新料なし

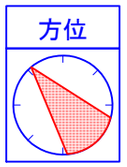
貸主負担金

1、保証会社初回契約料
2、更新料
3、鍵交換費用20,000円(税別)

適用条件

1、賃料5,000円ＵＰ
2、更新事務手数料27,500円(税込)
3、ライフサポート加入600円／月
4、退去時違約金1年以内2カ月
　　2年以内1カ月
5、保証会社更新料10,000円／年

方位



※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。※万一契約済の際は、あらかじめご了承ください。

東京都知事免許(14)第26709号　(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)東京都宅地建物取引業協会会員営業部

不二総業 株式会社

〒110-0008 東京都台東区池之端2-2-8
TEL 03-3824-1115
(FAX) 03-3824-2311

客付け業者様へ
AD100
※スーパーゼロプランの場合は無し

取引態様	☐ 媒介　☑ 代理　☐ 貸主
手数料の負担	貸主　%　借主 100 %
手数料の配分	元付　%　客付 100 %

リフレッシュ柏木

外壁・共用部・EV リニューアル済

南向き

日当眺望良好

503号	1LDK
賃料	84,000円
管理費	8,000円
面積	27.34㎡

南向き日当りサイコー

■ 交通アクセス　4線4駅利用可

総武緩行線　大江戸線
東中野駅　徒歩８分
大久保駅　徒歩８分
山手線
高田馬場駅　徒歩15分
東西線
落合駅　徒歩８分
バス路線
小滝橋車庫　徒歩3分

■ 賃貸条件

礼金　:なし
敷金　:なし
契約期間　:2年間
更新料　:新賃料の1ヶ月分 + 事務手数料13,200円
火災保険料　:20,000円/2年間
鍵交換費用　:契約時22,000円(税込)契約時要
退去時清掃代　:契約時66,000円(税込)契約時要
違約金　:期間(2年)内解約賃料の1ヵ月分あり
保証会社　:加入必須(Casa又は日本ｾｰﾌﾃｨｰ)

駐車場空有 33,000円

■ 物件概要

物件名称：リフレッシュ柏木
所在地：新宿区北新宿4-7-4
構造：ＲＣ造地上８階建
専有面積：27.34㎡

設備

◎フローリング　◎エアコン
◎収納多数あり　◎給湯
◎ＢＴ別　◎室内洗濯機置場
◎ガスキッチン
◎ルームシェア可
◎エレベーター　◎駐輪場（有料）
◎バイク相談　◎敷地内駐車場（空無）

南向き日当り眺望良好！
室内結構きれいです！

スーパーゼロプラン可

初期費用
前家賃、火災保険
20,000円のみ
更新料なし

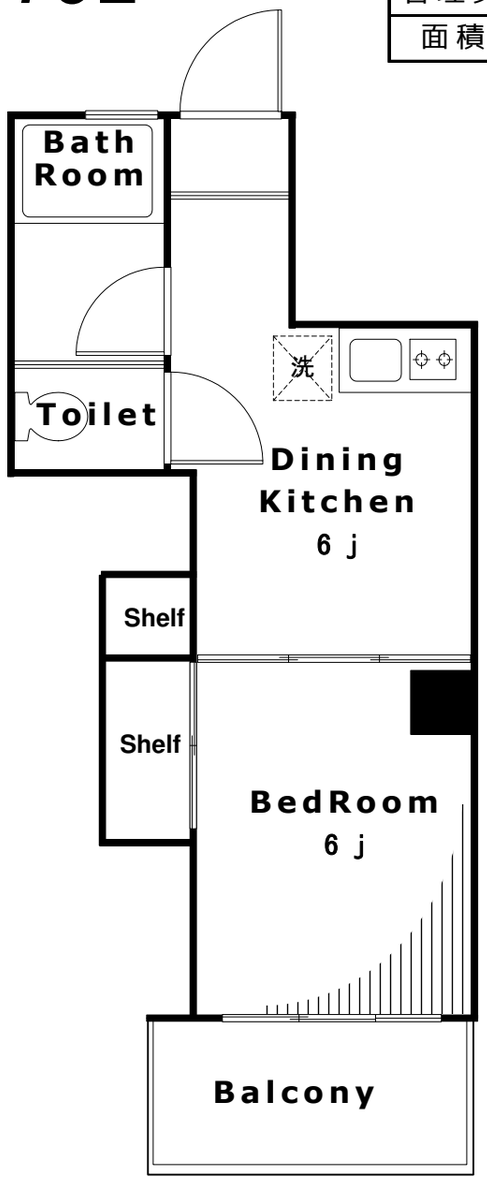
貸主負担金

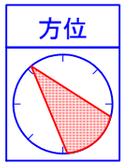
1、保証会社初回契約料
2、更新料
3、鍵交換費用22,000円

適用条件

1、賃料5,000円ＵＰ
2、更新事務手数料27,000円+tax
3、ライフサポート加入600円／月
4、解約違約金　1年以内2カ月
　　2年以内1カ月
5、保証会社更新料10,000円／年

702





スーパーゼロプラン可

初期費用
前家賃、火災保険
22,000円のみ
更新料なし

貸主負担金

1、保証会社初回契約料
2、更新料
3、鍵交換費用20,000円(税別)

適用条件

1、賃料5,000円ＵＰ
2、更新事務手数料27,500円(税込)
3、ライフサポート加入600円／月
4、退去時違約金1年以内2カ月
　　2年以内1カ月
5、保証会社更新料10,000円／年

※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。※万一契約済の際は、あらかじめご了承ください。

東京都知事免許(14)第26709号　(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)東京都宅地建物取引業協会会員営業部

不二総業 株式会社

〒110-0008 東京都台東区池之端2-2-8
TEL 03-3824-1115
(FAX) 03-3824-2311

客付け業者様へ
AD100
※スーパーゼロプランの場合は無し

取引態様	☐ 媒介　☑ 代理　☐ 貸主
手数料の負担	貸主　%　借主 100 %
手数料の配分	元付　%　客付 100 %