新着

～分譲賃貸マンション～

池之端パークハイツ

千代田線『根　津』徒歩５分
千代田線『湯　島』徒歩７分

◆物件概要◆

物件名称：池之端パークハイツ
所　在　地：台東区池之端2-1-39
構　　造：ＳＲＣ造地上10階建
築　年　月：1980年10月

◆賃貸条件◆

賃　料：232,000円
共益費：　18,000円
礼　金：1ヶ月
敷　金：1ヶ月
更新料：新賃料の1.5ヶ月
＋事務手数料19,800円（税込）
入居日：即入居可

※保証会社：加入必須（50％～100％）
※鍵交換手数料22,000円（税込）
※火災保険加入：20,000円～/2年
※バイク・駐輪場（自転車）有料
空・料金要確認

眺望・日当り最高♪

東大の緑一望できます

1001号（61.62㎡）

最上階！角部屋！日当り良好！

オススメポイント

★収納力抜群！
★最上階！角部屋！風通し良好！
★南向き！３面採光！日当り良好！
★居室広々！1LDKに使用可能！
★施工会社『鹿島建設』
★管理会社『日本ハウズイング』

好立地！

上野動物園
不忍池　目前

◎エアコン2基（内1基設備）
◎3口ガスコンロシステムキッチン
◎追焚機能付給湯風呂
◎ウォシュレット◎オートロック
◎TVモニター付インターホン
◎エレベーター
◎台東ケーブルＴＶ◎BS・CS
◎バイク（有料）自転車（有料）

浴室

システムキッチン

※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。※万一契約済の際は、あらかじめご了承ください。

東京都知事免許番号（14）第26709号
不二総業 株式会社
〒110-0008　東京都台東区池之端2-2-8
TEL　03-3824-1115
（FAX）03-3824-2311
http://fuji-grp.jp/
写真、申込書などダウンロード可！

AD　1ヶ月

取引態様	☐ 媒介　☑ 代理　☐ 貸主
手数料の負担	貸主　％　借主 100　％
手数料の配分	元付　％　客付 100　％