

平和台駅1分 駅近！ペット可！スーパー併設 クロップ平和台

■ 物件概要

物件名称：クロップ平和台
 所在地：東京都練馬区早宮2-16-31
 構造：RC造地上6階建
 総戸数：23戸
 専有面積：44.5㎡

- ◎ペット可！ ◎外壁工事完了
- ◎EV ◎CATV ◎完全振分
- ◎エアコン ◎1階イオン系格安スーパー
- ◎BT別 ◎眺望日当り良好！

待望の空き予定(11/下旬空予定)

副都心線も開通し、渋谷へ直通20分
 平和台駅徒歩1分の好立地
 日当り良好 ペット同居可！！



■ 交通アクセス

都心直結

東京メトロ有楽町線・副都心線

平和台駅 徒歩1分

■ 賃貸条件

ペット可

賃料：104,000円 **501号室**
 管理費：6,000円
 礼金：0ヶ月
 敷金：0ヶ月
 契約期間：2年間
 入居日：11月下旬空予定
 更新料：新賃料の1ヶ月分
 +事務手数料8,800円(税込)
 駐車場：空無し

日当り眺望良好、富士山見える

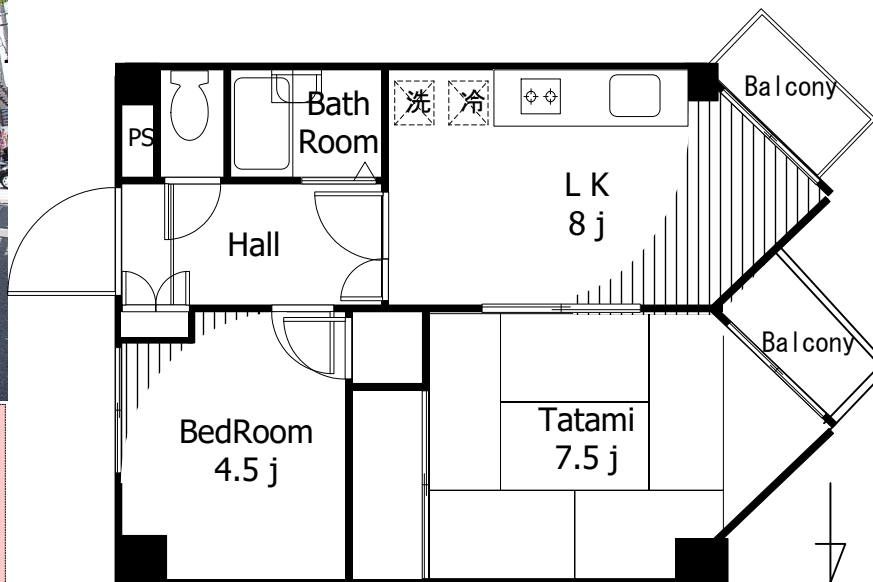


1階に激安スーパー有り！
 その他クリーニング店
 歯医者・接骨院 etc..併設 ★



明るいリビング

BT別



Room No.501

- ※ペット(1匹のみ)飼育の場合、礼金1ヶ月・敷金1ヶ月各追加
- ※退去時清掃代¥55,000円(契約時要)
- ※保証会社加入必須(Casa又は日本セーフティ)
- ※火災保険：20,000円/2年間(契約時要)
- ※鍵交換手数料：22,000円(税込)(契約時要)
- ※短期(2年)解約違約金有り(賃料の1ヶ月分)

バイク相談



※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。※万一契約済の際は、あらかじめご了承ください。※保証会社必須。

ビルマネジメント事業部

〒110-0008 東京都台東区池之端2-2-8

株式会社

不二レック

TEL

03-3824-6611
 (FAX) 03-3824-2311

AD100

取引態様	<input type="checkbox"/> 媒介	<input type="checkbox"/> 代理	<input checked="" type="checkbox"/> 貸主
手数料の負担	貸主	% 借主	100 %
手数料の配分	元付	% 客付	100 %